

17.Seminar

BAUEN IM BESTAND



10. APRIL 2025

Schloss Schwetzingen, Kammermusiksaal, 68723 Schwetzingen

Veranstalter: Überwachungsgemeinschaft Bauen für den Umweltschutz e.V.
SIERA Academy, ICP Ingenieurgesellschaft mbH

BAUEN IM BESTAND – VIELE TEILE ERGEBEN EIN GANZES

Das „**Bauen im Bestand**“ entwickelt sich seit einigen Jahren über den spürbaren Trend hinaus und ist heute Wirklichkeit urbaner Bauvorhaben. Die Gründe dafür sind vielfältig. Im Ergebnis führt dies dazu, dass Bauen im Bestand zu einem wichtigen Thema für Fachleute aus den unterschiedlichsten Fachrichtungen und -disziplinen geworden ist.

Einzelne Architekten und Ingenieure werden auf diesem komplexen Gebiet kaum über alle erforderlichen Kenntnisse verfügen können. Aus diesem Grund wird ein Team von Fachleuten benötigt, welches die Herausforderungen im gesamten Bereich des Bauens im Bestand bewältigen kann. Diese Seminarreihe widmet sich daher nicht einem speziellen Thema, sondern soll die Zwänge und Abhängigkeiten der unterschiedlichsten Disziplinen gerade beim Bauen im Bestand beleuchten und den Blick über den Tellerrand des eigenen Fachgebietes ermöglichen. Durch das breit aufgestellte Programm wird nicht nur der Austausch möglich, sondern auch der eigene Blick für die Zusammenhänge geschult.

Der Untertitel des Seminars Bauen im Bestand: „**Viele Teile ergeben ein Ganzes!**“ spiegelt auch die Vielfalt der Themen wider, die sich unter diesem verbergen. Diese Vielfalt wird durch die Verschiedenartigkeit der Themen, auch in diesem Seminar, gut wiedergegeben. Wir hoffen, Ihnen mit dieser Auswahl, ein für Sie interessantes Vortragsprogramm zusammen gestellt zu haben und würden uns über Ihre Teilnahme sehr freuen.



PROGRAMM, 10. APRIL 2025

09:00 Uhr

Anmeldung

09:15 Uhr

Begrüßung

Prof. Dr. Thomas Egloffstein
ICP Ingenieurgesellschaft mbH, Karlsruhe

09:30 Uhr

**Umnutzung und Nutzungsintensivierung von
Kulturdenkmälern zu Wohnzwecken – Sonderprogramm
„Wohnen im Kulturdenkmal“ des Landes
Baden-Württemberg**

Dr. Anne-Christin Schöne
Gebietsreferentin Landesamt für Denkmalpflege im
Regierungspräsidium Stuttgart

10:10 Uhr

Bauwerksbegründung im Bestand

Prof. Dr.-Ing. Nicole Pfoser
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt, Nürtingen-Geislingen

10:50 Uhr – 11:20 Uhr Kaffeepause



PROGRAMM, 10. APRIL 2025

11:20 Uhr

Die Grafenwerther Brücke aus Stampfbeton – Instandsetzung der ältesten Rheinbrücke von 1911 in Bad Honnef

Gereon Lindlar Dipl.-Rest.(FH)
BRB Lindlar, Restauratorische Fachplanung, Bonn

11:50 Uhr

Gebäudeschadstoffe bei der Betoninstandsetzung – was ist zu tun?

Dr. Diana Holzwarth, Prof. Dr. Thomas Egloffstein
ICP Ingenieurgesellschaft mbH, Frankfurt, Karlsruhe

12:30 Uhr – 13:30 Uhr Mittagspause

13:30 Uhr

HeliaSol – Nachhaltige Aufwertung bestehender Gebäude mit Solarfolie

Lars-Oliver Schröder
Heliatek GmbH, Dresden

14:00 Uhr

Bestandsschutz – Juristische Fallstricke beim Bauen im Bestand

Kathrin Schilling, Fachanwältin für Bau- und
Architektenrecht, Ulbrich § Kollegen Rechtsanwälte
PartGmbH, Würzburg

14:30 Uhr

SCHEUNENLOFT Teilumnutzung und Umbau einer ehemaligen Scheune zu Wohnzwecken

Dirk Lampe, LAMPEvier Architekten und Ingenieure, Landau in
der Pfalz

15:00 Uhr – 15:30 Uhr Kaffeepause

PROGRAMM, 10. APRIL 2025

15:30 Uhr

Betriebswerk Heidelberg – echt menschlich, ein neues Quartier in alten Mauern

Lars Reichart
AAG Architekten GmbH, Heidelberg

16:00 Uhr

Neue Wege und Chancen mit Vakuum-Sanitärtechnik

Karsten Biermann, Roediger Vacuum GmbH, Hanau

16:30 Uhr

Schlusswort

Prof. Dr. Thomas Egloffstein
ICP Ingenieurgesellschaft mbH, Karlsruhe

16:45 Uhr

Ende der Veranstaltung



Im Anschluss an jeden Vortrag ist eine ca. 5 – 10 minütige aktive Diskussion mit den Referenten vorgesehen. Unsere Schulungsplattform ermöglicht es den Teilnehmern direkt per Video oder indirekt über die Chat-Funktion an der Diskussion teilzunehmen.

Liebe Interessierte an unserer Veranstaltungsreihe Bauen im Bestand, wir freuen uns Sie in diesem Jahr auf Schloß Schwetzingen herzlichst zu begrüßen. Der Kammermusiksaal bietet ca. 150 Teilnehmern Platz. Sollte eine Vor-Ort Teilnahme für Sie nicht möglich sein, bieten wir Ihnen gerne an, online am Seminar aktiv teilzunehmen.

Für die Online-Teilnahme benötigen Sie nur einen stabilen Internetzugang.

Online-Anwesende können über unsere eigene virtuelle Schulungsplattform aktiv am Seminar teilnehmen und haben eine Vielzahl an Möglichkeiten am Seminar mitzuwirken und Kontakte zu knüpfen.

Während der Vorträge gibt es eine parallele Moderation über den Chat. Alle Teilnehmenden haben die Möglichkeit in diesem Fragen zu stellen und zu diskutieren. Dies fördert eine zweite parallel zum Vortrag stattfindende Ebene des Austausches. Mit dieser zweiten Option der Teilnahme bieten wir Ihnen die Möglichkeit aktiv zum Gelingen der Veranstaltung beizutragen. Wir hoffen mit unserem Programm Ihr Interesse geweckt zu haben und würden uns über Ihre Präsenz- oder virtuelle Teilnahme sehr freuen. Im Nachgang des Seminars erhalten Sie einen Link zum Herunterladen der Präsentationen der Referenten.

TEILNAHMEGEBÜHR: 170,- € / PERSON

Für Behörden und Hochschulen inkl. USt. (brutto)

Für vorsteuerabzugsberechtigte Firmen zzgl. USt. (netto)

ANMELDEBEDINGUNGEN:

Nach Eingang Ihrer online Anmeldung erhalten Sie eine Rechnung/Anmeldebestätigung. Die Teilnahmegebühr ist innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Rechnung ohne Abzug zur Zahlung fällig.

Die Teilnahme ist erst nach vollständigem Eingang der Teilnahmegebühr möglich

Bei Abmeldung/Stornierung bis 7 Tage vor Veranstaltungsbeginn (Eingangsdatum) erheben wir eine Bearbeitungsgebühr von € 30,- zzgl. USt. Danach bzw. bei Nichterscheinen berechnen wir die volle Teilnahmegebühr. Eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers ist möglich.

Die Veranstaltung wird Hybrid stattfinden. Bis zum 08.04.2025 haben Sie die Möglichkeit Ihr Ticket umzubuchen (Online <> Vor Ort)

ANMELDUNG:

Online Anmeldung unter

<https://icp.eutech.org/seminar-bauen-im-bestand-2025/>

Veranstaltungsort: Schloß Schwetzingen, Kammermusiksaal, 68723 Schwetzingen
zusätzlich: **Online-Teilnahme ist möglich**

Die Anerkennung unseres Onlineseminars gemäß Fortbildungsrichtlinien der Architektenkammer Baden-Württemberg und Hessen, und Ingenieurkammer Baden-Württemberg und Hessen ist beantragt. Entsprechende Teilnahmebestätigungen werden ausgestellt. Für den Erhalt der Fortbildungspunkte muss Ihre ganz-tägige digitale Teilnahme von uns bestätigt werden.